

## PROCES - VERBAL

Încheiat, azi 27 aprilie 2023, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Sighișoara.

Lucrările ședinței sunt deschise de secretarul general al municipiului, doamna Bizo Anca, care anunță că la ședință din numărul total de 19 consilieri locali în funcție, sunt prezenți 15 consilieri locali. Lipsesc de la lucrările ședinței doamnele consilier local: Buzogany Erzsebet și Pajint - Fritsch Monica - Luciana, precum și domnii consilieri locali: Drăghici Ioan și Reiter Volker.

Întreabă dacă în legătură cu modul de redactare al hotărârilor și al proceselor - verbale ale ședințelor extraordinare din data de 14.03.2023 și 27.03.2023, precum și al ședinței ordinare din data de 30.03.2023, procese - verbale comunicate domnilor consilieri locali în format electronic, sunt obiecțiuni. Nu sunt.

Supune la vot procesul - verbal al ședinței extraordinare din data de 14.03.2023. Se aprobă procesul - verbal al ședinței extraordinare din data de 14.03.2023, cu unanimitate de voturi.

Supune la vot procesul - verbal al ședinței extraordinare din data de 27.03.2023. Se aprobă procesul - verbal al ședinței extraordinare din data de 27.03.2023, cu unanimitate de voturi.

Supune la vot procesul - verbal al ședinței ordinare din data de 30.03.2023. Se aprobă procesul - verbal al ședinței ordinare din data de 30.03.2023, cu unanimitate de voturi.

În continuare, atrage atenția domnilor consilieri locali în legătură cu necesitatea respectării prevederilor art. 227 și art. 228 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la existența unei stări de incompatibilitate sau a unui conflict de interese a aleșilor locali în situația adoptării unor hotărâri înscrise pe ordinea de zi a ședinței, consilierii având obligația să anunțe, înainte de a se intra în discuții, acest aspect.

Menționează că materialele de ședință înscrise pe proiectul ordinii de zi, anexă a Dispoziției Primarului Municipiului Sighișoara nr. 272/21.04.2023 de convocare în ședință ordinară a Consiliului Local Sighișoara, au fost puse la dispoziție prin intermediul poștei electronice la adresele menționate de către domnii consilieri locali. Toate proiectele de hotărâre înscrise pe proiectul ordinii de zi, întrunesc condițiile prevăzute de articolul 136 alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, au avizele tuturor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sighișoara, cărora le-au fost solicitate, precum și rapoartele de specialitate ale compartimentelor de specialitate din instituție și cărora le-au fost solicitate întocmirea acestor rapoarte, fiind atașate toate documentele însoțitoare ale acestor proiecte. Față de proiectul ordinii de zi, anexă a Dispoziției Primarului Municipiului Sighișoara nr. 272/21.04.2023 de convocare în ședință ordinară a Consiliului Local Sighișoara care cuprinde 29 puncte respectiv, 28 de proiecte de hotărâre și o adresă, suplimentar executivul a mai propus 5 puncte respectiv, o adresă și 4 proiecte de hotărâre. De asemenea, și pentru aceste 4 proiecte de hotărâre introduse suplimentar pe proiectul ordinii de zi, sunt întrunite condițiile prevăzute de articolul 136 alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, având avizele tuturor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sighișoara, cărora le-au fost solicitate, precum și rapoartele de specialitate al compartimentelor de specialitate din instituție și cărora le-au fost solicitate întocmirea acestor rapoarte fiind atașate toate documentele însoțitoare ale acestor proiecte. Dacă domnii consilieri locali vor aproba introducerea punctelor suplimentare pe proiectul ordinii de zi, ele se vor discuta, în caz contrar, se va discuta, urmare a aprobării ordinii de zi, doar cele înscrise pe proiectul ordinii de zi, anexă a Dispoziției Primarului Municipiului Sighișoara nr. 272/21.04.2023 de convocare în ședință ordinară a Consiliului Local Sighișoara.

Anunță că în conformitate cu Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local Sighișoara, ședința de astăzi va fi condusă de domnul consilier local Moiseș Florian Dan, căruia îi dă cuvântul.

La ședință participă doamna Muntean Doralina, director - S.C. Apă Termic Transport S.A., domnul Maior Gheorghe, director - S.C. Ecoserv Sig S.R.L., domnul Oltean Ștefan - Eugen, director - Clubul Sportiv Municipal, domnul Teșculă Nicolae, șef serviciu Muzeul de Istorie Sighișoara, doamna Marian Adriana - Paula, șef birou - Biroul Buget, Contabilitate, Salarizare, doamna Cristea Andra -

Bianca, șef serviciu - Serviciul Administrație Publică Locală, doamna Morar Carmen, șef serviciu - Serviciul Evidența Patrimoniului și Fond Locativ, domnul Niță Alexandru Sebastian, șef serviciu - Serviciul Achiziții, Investiții, Fonduri Europene, domnul Vaidacuțan Vasile, șef birou - Biroul Impozite și Taxe, doamna Curuți - Popa Ioana - consilier personal al domnului primar, domnișoara Pinteș Georgiana - consilier personal al domnului primar, domnul Ungureanu Constantin și domnul Uță Ioan - reprezentanți dispecerat taxi, domnul Neagu Alexandru - reprezentant Fundația "Mihai Eminescu Trust", doamna Anca - Maria Radu - Coman, reprezentantă a presei locale, domnul Luca Vasile - reprezentant al presei locale.

Președintele de ședință supune la vot introducerea punctelor suplimentare pe proiectul ordinii de zi al ședinței.

Se aprobă introducerea punctelor suplimentare pe proiectul ordinii de zi cu unanimitate de voturi. Președintele de ședință supune la vot următoarea

## ORDINE DE ZI

1. Adresa înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 11.830/27.03.2023, cu privire la proiectul de regenerare urbană a centrului istoric al orașului Sighișoara
2. Proiect de hotărâre pentru aprobarea tarifelor de acces practicate de către Muzeul de Istorie Sighișoara
3. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Sighișoara în cadrul Programului "Construim Europa împreună cu autoritățile locale"
4. Proiect de hotărâre privind desfășurarea spectacolului "Sara pe deal", organizat în data de 7 iunie 2023, de către Asociația Corală „Armonia - Sighișoara” și punerea la dispoziție, cu titlu gratuit, a Sălii "Barocă" a primăriei, în vederea desfășurării spectacolului
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local pe secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare, pentru trimestrul I al anului 2023
6. Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea retragerii unei unități administrativ - teritoriale din Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA INVEST MUREȘ"
8. Proiect de hotărâre privind încuviințarea aderării Comunei Sântana de Mureș la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA INVEST MUREȘ"
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării tarifelor specifice serviciului pentru gestionarea câinilor fără stăpân, în Municipiul Sighișoara, delegat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 166/30.08.2018
10. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Regulamentului privind organizarea și efectuarea serviciului de transport în regim de taxi și de transport în regim de închiriere în Municipiul Sighișoara, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 217/28.12.2017, așa cum a fost modificat și completat
11. Proiect de hotărâre privind completarea unor hotărâri ale Consiliului Local Sighișoara
12. Proiect de hotărâre privind desfășurarea evenimentului "Târgul Meșteșugarilor" ediția cu nr. 16 și punerea la dispoziția Fundației "Mihai Eminescu Trust", cu titlu gratuit, a terenului aparținând domeniului public din Cetatea Medievală (Piața Cetății și Piața Muzeului) pentru desfășurarea evenimentului în perioada 28 aprilie – 1 mai 2023
13. Proiect de hotărâre privind desfășurarea evenimentului "Zilele Culturii Germane" 2023 și punerea la dispoziția Forumului Democrat al Germanilor din România – Filiala Sighișoara, cu titlu gratuit, a sălii "Barocă" și a terenului aparținând domeniului public din Cetatea Medievală (Piața Cetății și Piața Muzeului) pentru desfășurarea evenimentului în perioada 02 – 05 iunie 2023
14. Proiect de hotărâre privind desfășurarea concursului de șah organizat de Școala Gimnazială "Victor Jinga" Sighișoara și punerea la dispoziție, cu titlu gratuit, a terenului aparținând domeniului public din Cetatea Medievală (Piața Cetății) pe perioada desfășurării concursului
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea desfășurării evenimentului organizat cu ocazia sărbătoririi a 100 de ani de la înființarea armeei de Apărare CBRN și punerea la dispoziția Unității Militare 01752 Sighișoara - Batalionul 72 Apărare CBRN "NEGRU VODĂ", cu titlu gratuit, a terenului aparținând domeniului public din Sighișoara, Piața O. Goga ("Parcarea Mitică"), în data de 15 mai 2023

16. Proiect de hotărâre privind trecerea unui imobil din administrarea Spitalului Municipal Sighișoara în administrarea Municipiului Sighișoara
17. Proiect de hotărâre privind schimbarea de destinație a unor spații situate în Municipiul Sighișoara, str. Hermann Oberth, nr. 20, respectiv str. Horia Teculescu nr. 1 și închirierea acestora prin licitație publică
18. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea unui contract de închiriere
19. Proiect de hotărâre privind prelungirea unor contracte de închiriere încheiate cu persoane fizice
20. Proiect de hotărâre privind prelungirea unor contracte de închiriere, încheiate cu persoane juridice
21. Proiect de hotărâre privind preluarea și modificarea unor contracte de închiriere având ca obiect terenuri ocupate de construcții – garaje
22. Proiect de hotărâre privind prelungirea unor contracte de închiriere având ca obiect terenuri ocupate de construcții – garaje
23. Proiect de hotărâre privind modificarea și ulterior prelungirea unui contract de concesiune
24. Proiect de hotărâre privind încetarea unui contract de concesiune prin renunțare
25. Proiect de hotărâre privind abrogarea Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 220/31.08.2022 și însușirea unei documentații topo - cadastrale
26. Proiect de hotărâre privind intabularea dreptului de proprietate privată a Municipiului Sighișoara asupra unor imobile – terenuri
27. Proiect de hotărâre privind repartizarea în regim de închiriere a unei locuințe din fondul locativ și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 50/28.02.2023, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor din fondul locativ al Municipiului Sighișoara –1 (una) cameră
28. Proiect de hotărâre privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin A.N.L., modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 77/30.03.2023, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L. și aprobarea schimbului locuinței atribuite unui chiriaș cu o altă locuință vacantă de aceeași categorie
29. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință împreună cu punctele suplimentare, votate și aprobate a fi introduse pe proiectul ordinii de zi, respectiv:
  1. Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață în favoarea Municipiului Sighișoara asupra unor terenuri
  2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal, Zona "Strada Bucegi", Sighișoara - Schimbare de funcțiune teren și construire locuințe
  3. Proiect de hotărâre privind închirierea unui spațiu cu altă destinație decât locuință, respectiv sediu local al unui partid
  4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului anual pentru anul 2023, al finanțărilor nerambursabile alocate de la bugetul local al Municipiului Sighișoara
  5. Informarea privind echipa de handbal a Clubului Sportiv Municipal Sighișoara.

Se aprobă ordinea de zi difuzată împreună cu punctele suplimentare aprobate a fi introduse pe proiectul ordinii de zi, cu unanimitate de voturi.

Doamna secretar general anunță că la proiectele înscrise pe ordinea de zi a ședinței de azi au fost formulate șapte amendamente, din care patru amendamente sunt formulate la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024, un amendament este formulat la proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Sighișoara în cadrul Programului "Construim Europa împreună cu autoritățile locale", un amendament la proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Regulamentului privind organizarea și efectuarea serviciului de transport în regim de taxi și de transport în regim de închiriere în Municipiul Sighișoara, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 217/28.12.2017, așa cum a fost modificat și completat și un amendament la proiectul de hotărâre privind desfășurarea evenimentului "Târgul Meșteșugarilor" ediția cu nr. 16 și punerea la dispoziția Fundației "Mihai Eminescu Trust", cu titlu gratuit, a terenului aparținând domeniului public din Cetatea Medievală (Piața Cetății și Piața Muzeului) pentru desfășurarea evenimentului în perioada 28 aprilie – 1 mai 2023.

La punctul 1 al ordinii de zi, se prezintă, Adresa înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 11.830/27.03.2023, cu privire la proiectul de regenerare urbană a centrului istoric al orașului Sighișoara.

Nu sunt discuții.

La punctul 2 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea tarifelor de acces practicate de către Muzeul de Istorie Sighișoara.

Se prezintă Raportul de specialitate al Muzeului de Istorie Sighișoara.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Domnul consilier local Grabcev Adrian întreabă dacă Muzeul de Istorie din Sighișoara are personalitate juridică?

Domnul primar îi răspunde că, nu!

Domnul consilier local Grabcev Adrian spune că știa că acesta este răspunsul însă în cazul acesta, deși proiectul de hotărâre are aviz de legalitate, nu are o bază legală, pentru că art. 22 face referire la situația în care muzeele au personalitate juridică. În cazul în care conținutul articolului nu este destul de clar pentru a fi sesizat faptul că se face referire la muzee cu personalitate juridică, propune să fie citit art. 13 alin. (4) pct. 1 și pct. 2, care face lumină în cazul de față și citează 13 alin. (4): "După forma de organizare, muzeele și colecțiile publice au personalitate juridică. Prin excepție de la regulă, se pot organiza muzeele și colecțiile publice fără personalitate juridică." Alin. (4) pct. 1 lămurește această situație și citează: "Prin excepția prevăzută la alin. (4) în cadrul autorităților administrației publice centrale și locale pot fi organizate și pot funcționa muzee și colecții publice ca unități fără personalitate juridică a căror organizare este stabilită prin acte administrative specifice". Și acum (4) pct. 2 ne lămurește cum se face finanțarea și citează: "Prin excepție de la art. 22 alin. (1), (cel care ar fi folosit ca baza legală, dar nu este cazul nostru), prin actele administrative specifice prevăzute la (4)/2 pct. 1 se stabilește și modalitatea de finanțare a muzeelor, colecțiilor publice care funcționează ca unități fără personalitate juridică". Legea este extrem de clară și nu crede că trebuie să recitească și să nuanțeze cu intonație anumite fragmente din lege. Din moment ce proiectul de hotărâre nu are bază legală, după părerea dânsului, ar trebui retras de pe ordinea de zi.

Domnul primar precizează că proiectul de hotărâre având viză de legalitate .... proiectul are o bază legală...

Domnul consilier local Grabcev Adrian menționează că viza de legalitate se dă atunci când proiectul este în conformitate cu legea...

Domnul primar consideră că este o interpretare din punctul de vedere al domnului consilier local Grabcev Adrian ....

Domnul consilier local Grabcev Adrian spune că nu, și invită să fie citită legea împreună pentru a nu lăsa loc de interpretări ... pentru ca totul să fie clar ....

Domnul primar crede că oricât ar fi citită legea, dacă va fi citită numai printre articole, lucrurile pot părea într-un anumit fel.

Domnul consilier local Grabcev Adrian spune că nu, și întreabă care sunt articolele pe care domnul primar propune să fie citite și analizate?

Domnul primar menționează că acest proiect de hotărâre a fost în dezbatere publică. Este binecunoscut faptul că orice chestiune de genul acesta se poate ridica în cadrul dezbaterii proiectului de hotărâre și de preferat în ședințele comisiilor de specialitate, unde va fi citită împreună legislația ...pe articole. Dacă ar fi știut despre această speță ar fi pus la dispoziție în ședința de azi toată legislația și o citeau împreună...

Domnul consilier local Grabcev Adrian spune că legislația este destul de sumară și clară în ceea ce privește situația noastră ....

Domnul primar consideră că atât doamna secretar general cât și doamna Marian Adriana - Paula, dar și domnul Teșculă Nicolae cunosc legislația...

Domnul consilier local Grabcev Adrian sugerează să se stabilească în ședință care este partea care trebuie repetată pentru a se clarifica conținutul ... art. 13 alin. (4) ...

Domnul primar se adresează domnului consilier local Grabcev Adrian și spune că nu se poate face împreună legislație .. acum ...

Domnul consilier local Grabcev Adrian consideră că trebuie făcut acest lucru, pentru că domnul primar anterior a spus că proiectul a fost în dezbatere publică. Dânsul nu demult a observat ....și a observat la proiectele de hotărâre aflate în dezbatere publică, la cel care se referă la ocuparea temporară a domeniului public că nu are bază legală... ”cu semnătură, dar nu are bază legală” ...Consideră că la momentul acesta nu are sens să fie dezbătut acest proiect de hotărâre, însă dacă se va continua ca proiectul de hotărâre să fie susținut și să fie introdus pe ordinea de zi, se va dezbate și acela. Aceste proiecte de hotărâre nu au bază legală.

Domnul primar spune că susține aceste proiecte de hotărâre, acesta este interpretarea domnului consilier local Grabcev Adrian. Din punct de vedere al executivului aceste proiecte au bază legală ....

Domnul consilier local Grabcev Adrian menționează că nu este interpretarea dânsului și poate repeta în situația în care ceva nu s-a înțeles ....

Domnul primar îl asigură pe domnul consilier local Grabcev Adrian că sunt citite articole din lege care completează și care nu anulează ... Precizează că menține aceste proiecte de hotărâre ....

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai arată că ideea dânsului este ca intrarea la muzeu să fie liberă, gratuită pentru ca toată lumea să aibă acces la cultură ... Ar opta pentru lipsa tarifelor. Consideră că perceperea de tarife în cazul copiilor de a vizita muzeele reprezintă o chestiune împotriva învățământului și a culturii.

Domnul primar precizează că pentru copii întotdeauna s-au aplicat reduceri, ele fiind menținute și acum, de asemenea reduceri sunt și pentru grupurile de vizitatori ....

Doamna secretar general menționează că reduceri de tarife cu 75% sunt pentru elevi și studenți ...

Domnul primar menționează că din punctul dânsului de vedere accesul la cultură există ... Bineînțeles că există și întreținerea acestui obiectiv care trebuie asigurată însă decizia de a avea sau nu gratuitate la muzeu le aparține domnilor consilieri locali. În ceea ce privește personalitate juridică a muzeului, anul acesta va fi inițiat un proiect de hotărâre cu privire la acest aspect, pentru că din punctul dânsului de vedere există o situație care durează de zeci de ani și care din fericire va fi rezolvată în acest mandat.

Domnul consilier local Grabcev Adrian susține că în situația actuală proiectul de hotărâre nu are bază legală.

Domnul primar spune că sunt două lucruri distincte, însă domnul consilier local Grabcev Adrian își poate menține punctul de vedere ....

Domnul consilier local Grabcev Adrian dorește un argument legal ....

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai menționează că trebuie rezolvat aspectul personalității juridice a muzeului, lucru discutat și anul trecut ....

Domnul primar spune că au existat o serie de argumente care nu au rezolvat acest lucru însă probabil într-o săptămână sau două va fi în dezbatere publică un proiect de hotărâre cu privire la personalitatea juridică a muzeului.

Domnul consilier local Grabcev Adrian spune că în anul 2023 avem taxele pentru anul 2024, unde sunt prevăzute și taxele pentru muzeu. Întreabă de ce taxele de la muzeu sunt în proiectul privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024, dacă muzeul de anul viitor va avea personalitate juridică și va fi altă finanțare?

Domnul primar spune că, chiar dacă muzeul va avea personalitate juridică, anul acesta se poate stabili fără nici o problemă în cursul anului tariful, iar pentru anul viitor se aplică doar ceea ce este stabilit. Dânsul în proiectul de hotărâre nu a văzut taxele de la muzeu. Se adresează domnului consilier local Grabcev Adrian și îl întreabă, dacă dânsul le-a văzut?

Doamna secretar general precizează că în proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024, nu sunt cuprinse taxele la muzeu deloc.

Domnul primar spune că acest aspect a fost luat în calcul tocmai în ideea că se va stabili un tarif, așa cum s-a discutat, urmând a fi rezolvat și aspectul personalității juridice a muzeului, așa cum se întâmplă și în cazul Clubului Sportiv Municipal Sighișoara.

Doamna secretar general intervine și spune că muzeul se autofinanțează, aceasta fiind diferența, chiar dacă este fără personalitate juridică, și dacă se autofinanțează legea permite stabilirea unui tarif, fiind o instituție în subordinea Municipiului Sighișoara care se autofinanțează. Menționează că, domnul consilier local Grabcev Adrian a citat la un moment dat ce se întâmplă când o instituție nu are personalitate juridică, aceasta fiind acum situația muzeului care este în subordinea municipiului, iar art. 24 alin. (2) spune că, și citează: ”În cazul muzeelor și colecțiilor de drept public, tarifele stabilite sunt aprobate de autoritatea în subordinea căruia se află”, deci, fiind vorba despre tarife.

Intervine domnul consilier local Grabcev Adrian și completează: ”... conform dispozițiilor legale în vigoare”. Dispozițiile legale în vigoare, adică art. 486 din Codul fiscal care spune, și citează: ”Consiliile locale, Consiliile județene pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor”... ”nu schimbați cuvintele așa...”

Doamna secretar general atrage atenția că nu se discută despre taxe ci despre tarife ... Nu se schimbă cuvintele ... dânsa discută despre tarife, iar domnul consilier local Grabcev Adrian discută despre taxe, fiind lucruri total diferite .....

Domnul consilier local Grabcev Adrian ...”ați aplicat un joc de cuvinte în perioada asta ...”

Doamna secretar general spune că nu, acesta a fost raționamentul dânsului pentru care ...

Domnul consilier local Grabcev Adrian întreabă cine încasează tariful de intrare la muzeu?

Doamna secretar general spune că muzeul încasează tariful de intrare.

Domnul primar intervine și spune că dețin casă de marcat, aparat POS.

Domnul consilier local Grabcev Adrian menționează că pe casa de marcat trebuie să aibă un cod fiscal .... Cu ce cod fiscal, bănuiește că cel al primăriei?

Doamna secretar general spune că așa cum au încasat și până acum ... Dacă muzeul este instituție publică în subordine care se autofinanțează, legea permite, chiar domnul consilier local Grabcev Adrian a citit anterior alineatul aceluși articol.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai spune că domnul consilier local Grabcev Adrian întreba dacă muzeul are codul fiscal al primăriei, atunci primăria încasează doar taxe, nu încasează tarife, la acest aspect făcea referire.

Doamna secretar general spune că nu, pentru că, conform legii muzeelor situația din păcate este puțin diferită.

Domnul consilier local Grabcev Adrian spune că nu, Codul fiscal spune care este situația muzeelor....

Doamna secretar general spune că este legea muzeelor care se aplică în cazul muzeului de istorie, fiind legea care reglementează activitatea. Acesta a fost raționamentul pentru care dânsa citind toate aceste aspecte a acordat viza de legalitate.

Domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan precizează că taxele au un anumit regim juridic, iar Codul fiscal vorbește despre taxe, iar tarifele au un alt regim juridic, reprezentând costul prestării unui serviciu. Tarifele pe care municipiul le stabilește sunt cele care sunt aplicate de muzeu, adică cât să ceară, cu cât să ”factureze” acest serviciu pe care îl prestează.

Domnul consilier local Grabcev Adrian: ”... prin Codul fiscal al muzeului, ... casa de marcat cu bon, da? ...”

Domnul primar menționează că da, nu este ilegal.

Domnul consilier local Grabcev Adrian spune că atunci când a existat discuția despre tarife și taxe la salubritate, s-a atras atenția să se facă deosebirea între tarife și taxe, pentru că primăria poate încasa doar taxe, nu și tarife....

Domnul primar intervine și spune că se face o confuzie, la momentul acela fiind vorba despre taxa specială de salubritate care conform legii poate fi stabilită și în cursul anului, nefiind vorba atunci despre tarife, ci despre taxă și taxă specială ...

Domnul consilier local Grabcev Adrian: ”... nu, nu întoarceți!”

Domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan spune că niciodată nu a fost vorba despre tarif la salubritate... Primăria nu ar putea încasa tarife ....

Domnul consilier local Grabcev Adrian spune că nu s-a înțeles ceea ce dorea să spună...bineînțeles că nu, .... primăria încasează doar taxe de la cetățeni. A fost taxă de salubritate, nu tarif de salubritate.

Domnul primar menționează că în felul acesta este definită prin lege. La muzee, da exemplu legea muzeelor, este definit tarif. Pentru salubritate există lege specială care a dat denumirea de taxă specială de salubritate, noi la nivel local nici măcar nu putem schimba denumirea. Cu alte cuvinte, taxa de salubritate este una, taxele și impozitele sunt altceva, iar tarifele altceva, au regimuri diferite și se completează în acord cu legile despre care ....

Domnul consilier local Grabcev Adrian întreabă ce spune art. 22?

Domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan precizează că primăria nu ar putea încasa tarife....

Domnul consilier local Grabcev Adrian: "ba da, cum să nu!"

Domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan menționează că se poate consulta procesul - verbal al ședinței ....

Domnul consilier local Țițeu Nicolae spune că se teme că domnul consilier local Grabcev Adrian are dreptate, anul trecut au fost încasate taxe pentru muzeu, până anul trecut în fiecare an au fost încasate taxe. Anul acesta, "nu mai încasăm, am schimbat povestea cu tarifele". Nu consideră că este legal ....

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre. Cu 7 voturi "pentru", 7 "abțineri" ale domnilor consilieri locali: Fiscu Constantin - Mihai, Moiseș Florian Dan, Seracu Nicolae - Remus, Chețan Daniel, Țițeu Nicolae, Grabcev Adrian și Matei Ovidiu - Daniel (care potrivit prevederilor legale se numără la voturi împotriva) și 1 vot "împotriva" al domnului consilier local Stupariu Călin, proiectul de hotărâre nu se aprobă și nu se adoptă nici o hotărâre în acest sens.

La punctul 3 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Sighișoara în cadrul Programului "Construim Europa împreună cu autoritățile locale".

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Administrație Publică Locală.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Președintele de ședință menționează că la acest proiect de hotărâre există formulat un amendament de către domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan.

Domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan precizează că prin acest amendament a fost completat textul unde, la art. 1 se va introduce un nou alineat, care va denumi alineatul (1) al art. 1, urmând ca celelalte alineate să fie renumerotate. Noul alineat are următorul conținut: "Se aprobă participarea Municipiului Sighișoara în cadrul Programului "Construim Europa împreună cu autoritățile locale". Motivarea este aceea că este nevoie ca autoritățile publice să-și exprime interesul și angajamentul de a deveni parteneri în cadrul proiectului prin numirea unui ales local, cu alte cuvinte trebuie asumată și această participare.

Președintele de ședință supune la vot amendamentul formulat de domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan. Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Domnul consilier local Moiseș Florian Dan, președintele de ședință o propune pe doamna consilier local Türk Michaela ca reprezentant al Consiliului Local Sighișoara în cadrul Programului "Construim Europa împreună cu autoritățile locale".

Nemaifiind alte propuneri, se supune la vot propunerea formulată de domnul consilier local Moiseș Florian Dan. Se aprobă cu unanimitate de voturi, cu mențiunea că doamna consilier local Türk Michaela nu participă la vot.

Se supune la vot proiectul de hotărâre împreună cu amendamentul votat și aprobat. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă hotărârea nr. 84/27 aprilie 2023 privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Sighișoara în cadrul Programului "Construim Europa împreună cu autoritățile locale". Doamna consilier local Türk Michaela nu participă la vot.

La punctul 4 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind desfășurarea spectacolului "Sara pe deal", organizat în data de 7 iunie 2023, de către Asociația Corală „Armonia - Sighișoara” și punerea la dispoziție, cu titlu gratuit, a Sălii "Barocă" a primăriei, în vederea desfășurării spectacolului.

Se prezintă Raportul de specialitate al Biroului Logistic și Administrativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 85/27 aprilie 2023 privind desfășurarea spectacolului "Sara pe deal", organizat în data de 7 iunie 2023, de către Asociația Corală „Armonia - Sighișoara” și punerea la dispoziție, cu titlu gratuit, a Sălii "Barocă" a primăriei, în vederea desfășurării spectacolului.**

La punctul 5 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local pe secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare, pentru trimestrul I al anului 2023.

Se prezintă Raportul de specialitate al Biroului Buget, Contabilitate, Salarizare.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 86/27 aprilie 2023 privind aprobarea execuției bugetului local pe secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare, pentru trimestrul I al anului 2023.**

La punctul 6 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024.

Se prezintă Raportul de specialitate al tuturor Direcțiilor/Serviciilor.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Președintele de ședință precizează că la acest proiect de hotărâre sunt formulate 4 amendamente cărora le va da citire doamna secretar general.

Doamna secretar general menționează că primul amendament înregistrat cu nr. 18/27.04.2023 este formulat de grupul de consilieri locali ai P.S.D. și vizează adăugarea la Anexa nr. 1.1 a punctului 13 al art. 1 din Legea nr. 370/2022 cu o altă literă, litera h<sup>1</sup>, și citează: "clădirile persoanelor fizice noi sau reabilitate, cu destinația de locuință, pentru care proprietarii execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru creșterea performanței energetice, pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice sau pentru sisteme ecologice certificate de colectare și tratare a apelor uzate rezultate din consumul propriu". Deci, se solicită completarea prin introducerea acestei litere prevăzută de textul de lege în conținutul Anexei nr. 1.1 care vizează scuturile.

Cel de-al doilea amendament înregistrat cu nr. 19/27.04.2023, formulat de grupul de consilieri locali ai P.S.D., privește Anexa nr. 9 a proiectului de hotărâre, respectiv regulamentul privind stabilirea



condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite și vizează modificarea Capitolului nr. 4, lit. L din cuprinsul acestui regulament, a cărui modificare propusă are următorul conținut: ”În cazul în care proprietarul unei clădiri sau al unui teren neîngrijit înstrăinează imobilul înaintea termenului la care trebuia să efectueze lucrările de întreținere, îngrijire necesare, noul proprietar va prelua impozitul majorat odată cu dobândirea acestuia prin hotărâre de consiliu, care se va adopta în maxim 60 de zile de la data dobândirii imobilului”.

Cel de-al treilea amendament înregistrat cu nr. 20/27.04.2023, formulat de grupul de consilieri locali ai P.S.D., privește Anexa nr. 4 a proiectului de hotărâre care vizează autorizațiile de funcționare, iar modificarea formulată potrivit amendamentului este: ”Taxele autorizațiilor de funcționare a căror activitate este înregistrată în grupele conform cod CAEN 561 - Restaurante, cod CAEN 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și conform cod CAEN 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit clasificării activităților din economia națională - CAEN, stabilite în funcție de suprafața aferentă activităților respective după caz, sunt în sumă de: 1) 245 lei pentru o suprafață de până la 500 mp inclusiv; 2) 300 lei pentru o suprafață de peste 500 până la 600 mp inclusiv; 3) 450 lei pentru o suprafață de peste 600 până la 800 mp inclusiv; 4) 600 lei pentru o suprafață de peste 800 până la 1000 mp inclusiv; 5) 1000 lei pentru o suprafață mai mare de 1000 mp. Taxa pentru vizarea anuală a autorizațiilor este de 50% din valoarea taxei de eliberare a autorizației.

Cel de-al patrulea amendament înregistrat cu nr. 23/27.04.2023, formulat de grupul de consilieri locali ai P.N.L., vizează modificări ale cotelor stabilite în Anexa nr. 1 a proiectului de hotărâre, în speță la art. 1, modificarea prevede: ”Pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii”. În Anexa nr. 1, la art. 2 citează:” pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,95 % asupra valorii impozabile a clădirii. În Anexa nr. 1, la art. 4 citează:” Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii ”....

Intervine domnul consilier local Stupariu Călin care o roagă pe doamna secretar general să mai citească încă o dată cota pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice și întreabă dacă cota este de 0,095 % sau 0,95 %?

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai spune că punctele 1 și 3 rămân neschimbate.

Doamna secretar general îi răspunde că procentul cotei este de 0,95 %.

Domnul consilier local Stupariu Călin menționează că 0,9% nu există ... maximum în Codul fiscal este de 0,2% ...”Una este 0,095 % și alta 0,95 %....”

Doamna secretar general spune că este 0,95 % ....

Domnul primar intervine și spune că poate fi o greșeală .... eroare materială ....

Domnul consilier local Stupariu Călin sugerează să se considere că există o eroare materială ....

Domnul Vaidacuțan Vasile intervine și menționează că, la clădirile rezidențiale cota este de la 0,08 % la 0,2 %, iar la clădirile nerezidențiale este de la 0,2 % ....

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că pe dânsul îl interesează amendamentul ...

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai spune că au rămas așa cum au fost ...

Domnul Vaidacuțan Vasile spune că ”0,1% rezidențial pentru persoane fizice și juridice, nerezidențial, 0,95% atât pentru fizice cât și pentru juridice. De la 0,2% la 1,3% .... 0,95% se încadrează în interval ....”

Domnul consilier local Stupariu Călin se adresează domnului Vaidacuțan Vasile pe care îl roagă să-i explice pentru a înțelege pentru clădirile rezidențiale propunerea domnului primar este de 0,1% și amendamentul ....

I se spune că nu există amendament ....

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai precizează că la Anexa nr. 1 art. 1 și art. 4 nu au fost modificate.

Doamna secretar general menționează că prin amendamentul formulat, practic două dintre acestea se mențin cu textul inițial așa cum a fost el promovat. Ceea ce se modifică este la art. 2, cu 0,95% în loc de 1,1%, și la art. 5 din Anexa nr. 1, unde este exact aceeași cotă de 0,95%. Întreabă dacă trebuie să concluzioneze pentru a nu exista vreo problemă și dacă domnul consilier local Stupariu Călin a înțeles?

Totul este în regulă.

Doamna secretar general spune că acestea sunt cele 4 amendamente formulate pentru acest proiect de hotărâre.

Domnul consilier local Grabcev Adrian întreabă, la ce se raportează când se spune că anul acesta este o creștere a impozitului de 13,8 %, atât cât reprezintă inflația?

Domnul primar precizează că ceea ce dânsul a spus este că se va adăuga inflația pentru că inflația nu se poate elimina.

Domnul consilier local Grabcev Adrian este de acord, însă menționează că domnul primar a spus că anul acesta impozitele vor crește cu 13,8 % cât reprezintă inflația.

Domnul primar spune că nu a spus acest lucru ... nu s-a înțeles .... undeva s-a înțeles ceva greșit, niciodată nu a spus asta ...

Domnul consilier local Grabcev Adrian întreabă care este regula după care au fost calculate impozitele în ultimii ani? Totdeauna cota a fost 0,09%, iar inflația a fost aplicată valorii impozabile pe metru pătrat construit. Dacă acest aspect este considerat drept șablon și acest lucru ar trebui considerat și anul acesta ....

Domnul primar intervine și spune că nu se poate considera șablon, pentru că prețurile nu au rămas șablon ... și nu au fost aplicate la fel. Îi aduce aminte domnului consilier local Grabcev Adrian în anul 2016, când dânsul era consilier local din partea grupului P.S.D. .... inflația nu a fost luată în calcul ....

Domnul consilier local Grabcev Adrian spune că an de an a fost aplicată inflația ca în fiecare localitate din țară.

Domnul primar spune că nu, și că nu trebuie să ne aducem aminte numai ceea ce ne place ... trebuie să se uite în urmă cu 20-30 de ani pentru a se vedea sincopale pe care nu le-a întâlnit în acest mandat...

Domnul consilier local Grabcev Adrian spune că șablonul a fost ...

Domnul primar menționează că nu există un șablon ... șablonul merge pe necesități .... probabil procedura este cea legală ....

Domnul consilier local Grabcev Adrian consideră că procedura legală este aplicarea majorării taxelor cu inflația și tot ceea ce s-a majorat cu rata inflației a fost aplicat pe metru pătrat construit ...valoarea impozabilă ....

Domnul Vaidacuțan Vasile precizează că sumele fixe sunt întotdeauna de la apariția Codului fiscal cu aplicare din anul 2016, la fiecare an s-a adăugat cu rata inflației din anul precedent.

Domnul consilier local Grabcev Adrian întreabă, cu cât consideră municipiul Sighișoara în anul 2024 că va fi creșterea față de un an normal fără a se socoti 113% ....

Domnul Vaidacuțan Vasile menționează că în momentul în care se face o estimare...., de aceea niciodată, și nici anul trecut nu se poate spune un procent, pentru că, dacă se face referire la blocuri sau la case, în funcție de suprafață ... zonă ... nu se poate stabili "anul care vine va fi 100% creștere" pentru că la fiecare variază, în schimb, ce rămâne constant sunt sumele fixe, și dă exemplul taxele auto, terenuri și valoarea impozabilă la clădiri. Cu referire la procentul de 13,8% amintit, de aceea s-a avut în vedere cota propusă de către domnul primar, pentru că se vede saltul de la 5,1% în anul 2021 la 13,8%, și atunci cuvântul cheie este "ponderea". Pondere calculată, în așa fel, să nu fie dusă la imposibilitate, dar ca să ne putem asigura, pentru anul 2024 în limita în care ne-am propus, ceea ce dorim să realizăm. Într-adevăr, ca și expresie da, tot ceea ce reprezintă sumă fixă este cu 13,8%, și se poate observa din start că este dublată. Făcându-se un calcul pe toată masa impozabilă auto, teren, făcându-se estimări, în felul acesta s-a ajuns la concluzia avându-se în vedere ce se va propune pentru anul 2024 și să fie în continuarea anului 2023, acesta ar fi cota cea mai potrivită, cu amendamentul în funcție de cheltuielile care vor apărea în cursul anului. Dă exemplul promovarea Clubului Sportiv Municipal, promovare care nu a fost prevăzută. În concluzie, din punctul nostru de vedere, procentul de 13,8% se ponderează din cota care a fost propusă.

Domnul consilier local Grabcev Adrian consideră că altul ar fi fost cuvântul potrivit, nu "ponderea", însă dorește să facă o analiză a altor municipii și orașe din țară în acest sens. Taxele și impozitele pe anul 2024 cresc cu 13,8%. Dă exemplul viziunea în acest sens a unui primar dintr-un oraș oarecare, care a considerat că este prea mare creșterea de 13,8% conform inflației care este obligatoriu să o aplice la valoarea impozabilă, și pentru ca cetățeanul să suporte mai ușor, s-a gândit, să reducă procentul aplicat cotei impozabile ajungând la 7%, creștere pentru anul următor. În loc de 13,8%, în localitatea lui,

impozitul a crescut doar cu 7%, aceasta fiind o altă abordare a unei primării. La noi, a crescut cu 27% față de cât ar fi fost normal, iar altul s-a gândit să fie doar 7% pentru locuitorii municipiului respectiv.

Domnul Vaidacuțan Vasile menționează că așa cum două familii nu se pot compara între ele nici o localitate nu se poate compara cu alta.

Domnul consilier local Grabcev Adrian spune că noi nu ne putem compara cu nimeni după creșterea taxelor cu 133% ....

Intervine domnul primar și spune că nici la nivelul investițiilor din ultimii 20 de ani ...nu ne putem compara. A observat în ultimii 20 ..... 40 de ani ce a fost .... Se adresează domnului consilier local Grabcev Adrian pe care îl întreabă dacă își menține amendamentul cu producerea energiei sau ....

Domnul consilier local Grabcev Adrian spune că va renunța la amendamentul respectiv, fiindcă trebuie stabilite niște limite, cadrul legal fiind prea larg și trebuie stabilit .....

Doamna secretar general menționează că dată fiind această retragere din cele 4 amendamente care urmau a fi supuse la vot, vor mai rămâne 3 amendamente.

Domnul consilier local Stupariu Călin se adresează domnului primar și spune că în luna decembrie a propus un procent de 0,15% la persoane fizice, 1,1% la juridice ... iar acum ”ați coborât destul de sănătos taxa”, prin amendamente se păstrează ”pe acolo” .... Îl întreabă pe domnul primar dacă banii pe anul 2024 sunt suficienți?

Domnul primar spune că domnul consilier Grabcev Adrian a răspuns la această întrebare, pentru că dânsul însuși a mers pe principiul respectiv chiar dacă municipiul nostru nu poate fi comparat cu altele, nici din punct de vedere al investițiilor, care în acest moment avându-se în vedere fondurile accesate depășesc orice nivel pe care l-a avut municipiul Sighișoara ...

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că nu dorește neapărat părerea domnului consilier local Grabcev Adrian ... dorește ca domnul primar să îl convingă care este motivul pentru care a fost coborâtă cota la 0,1% de la 0,5% ....

Domnul primar menționează că este convins că domnul consilier local Stupariu Călin va fi de acord cu dânsul, motivul fiind faptul că inflația a crescut foarte mult de la 5,1% la 13,8%, acesta fiind considerentul pentru care a scăzut cota la un nivel suportabil pentru municipiu. Din acest motiv cotele ar trebui lăsate la acest nivel, sau amendamentele propuse, grupul de consilieri locali ai U.I.P.S. le va vota pentru că trebuie să ne asigurăm că cetățeanul nu este ”sugrumat” de taxe și impozite, iar noi putem să funcționăm. Pe același principiu, s-a scăzut cota, la cota propusă, pentru faptul că inflația este de la 5,1% la 13,8% ..... o dovadă că acest lucru este posibil nu numai în alte localități, ci și la Sighișoara.

Președintele de ședință anunță că va supune la vot amendamentele formulate.

Intervine doamna secretar general și precizează că primul amendament cu nr. 18/27.04.2023, formulat de grupul de consilieri locali ai P.S.D. a fost retras. Se vor supune la vot astfel, începând de la al doilea amendament formulat.

Președintele de ședință supune la vot cel de-al doilea amendament înregistrat cu nr. 19/27.04.2023 cu privire la Anexa nr. 9 a proiectului de hotărâre, respectiv regulamentul privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite. Se aprobă amendamentul formulat cu unanimitate de voturi.

Președintele de ședință supune la vot cel de-al treilea amendament înregistrat cu nr. 20/27.04.2023 cu privire la Anexa nr. 4 a proiectului de hotărâre care vizează autorizațiile de funcționare. Se aprobă amendamentul formulat cu unanimitate de voturi.

Președintele de ședință supune la vot cel de-al patrulea amendament înregistrat cu nr. 23/27.04.2023 cu privire la cotele stabilite în Anexa nr. 1 a proiectului de hotărâre. Se aprobă amendamentul formulat cu unanimitate de voturi.

Doamna secretar general precizează că toate amendamentele cu excepția celui care a fost retras și care au fost supuse la vot, au fost aprobate, urmare a supunerii lor la vot.

Se supune la vot proiectul de hotărâre împreună cu amendamentele votate și aprobate. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 87/27 aprilie 2023 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024.**

La punctul 7 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea retragerii unei unități administrativ - teritoriale din Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA INVEST MUREȘ”.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Monitorizare Servicii de Utilități Publice, Guvernanță Corporativă și Transport Public Local.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 88/27 aprilie 2023 privind aprobarea retragerii unei unități administrativ - teritoriale din Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA INVEST MUREȘ”**.

La punctul 8 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind încuviințarea aderării Comunei Sântana de Mureș la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA INVEST MUREȘ”.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Monitorizare Servicii de Utilități Publice, Guvernanță Corporativă și Transport Public Local.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 89/27 aprilie 2023 privind încuviințarea aderării Comunei Sântana de Mureș la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA INVEST MUREȘ”**.

La punctul 9 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării tarifelor specifice serviciului pentru gestionarea câinilor fără stăpân, în Municipiul Sighișoara, delegat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 166/30.08.2018.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Monitorizare Servicii de Utilități Publice, Guvernanță Corporativă și Transport Public Local.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 90/27 aprilie 2023 privind aprobarea modificării tarifelor specifice serviciului pentru gestionarea câinilor fără stăpân, în Municipiul Sighișoara, delegat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 166/30.08.2018**.

La punctul 10 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Regulamentului privind organizarea și efectuarea serviciului de transport în regim de taxi și de transport în regim de închiriere în Municipiul Sighișoara, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 217/28.12.2017, așa cum a fost modificat și completat.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Monitorizare Servicii de Utilități Publice, Guvernanță Corporativă și Transport Public Local.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Președintele de ședință menționează că la acest proiect de hotărâre există formulat un amendament de către domnul viceprimar Burghelea Bogdan - Ioan.

Domnul viceprimar Burghelea Bogdan - Ioan precizează că amendamentul constă în faptul că se completează Art. I din regulament cu un nou alineat respectiv alin. (3) care va avea următorul conținut și citează: ”valorile taxelor menționate la Art. I alin. (2) se vor achita până la data de 30 septembrie a anului în care ele sunt percepute”. A fost omis faptul că trebuia stabilit și un termen de scadență.

Supune la vot amendament formulat. Se aprobă amendamentul cu 10 voturi ”pentru”, 4 ”abțineri” ale domnilor consilieri locali: Țițeiu Nicolae, Grabcev Adrian, Matei Ovidiu - Daniel și Chețan Daniel (care potrivit prevederilor legale se numără la voturi împotriva) și 1 vot ”împotriva” al domnului consilier local Stupariu Călin.

Domnul Ungureanu Constantin, reprezentant al unui dispecerat din municipiul Sighișoara și participant la ședință împreună cu domnul Uță Ioan reprezentant al unui alt dispecerat din municipiul Sighișoara, doresc să prezinte o situație neprevăzută în planul firmei de desfășurare a activității respectiv, planul de afaceri, liniile de creditare și tot ceea ce ține de activitatea dâșilor. S-a ajuns în situația în care începând cu data de 1 ianuarie 2023 există un blocaj administrativ la nivel de autorizare în municipiul Sighișoara respectiv, autorizări, înlocuiri auto, autorizări dispecerate și toate activitățile conferite de Legea nr. 38/2003 actualizată în 2023, privind transportul în regim de taxi. Dâșii au început ca într-o activitate normală și firească să înlocuiască mașinile, să se reautorizeze .... să-și reautorizeze dispeceratele, să-și echipeze mașinile corespunzător regimului de taxi, ceea ce nu este simplu din punct de vedere financiar, ajungând în situația de a depune cereri care nu pot fi soluționate pentru că, printre actele necesare înlocuirii unui autovehicul se află și o dovadă a achitării unei plăți a taxei de dispecerat. Problema este că lucrurile merg în direcția aceasta de 4 luni, adunându-se tot mai multe probleme care implică și chestiuni financiare. Dă exemplu dispeceratele pe care le dețin, faptul că colaboratorii lor nu se pot autoriza, acest lucru indică pierderi pentru dâșii. Pentru că nu pot înlocui mașinile a căror valoare este mare și pe care le țin în parcări și lucrează cu mașinile vechi care au 400-500 mii de km, unele chiar mai mulți km, aceste mașini consumă mulți bani, în sensul că sunt duse des în service și unde se fac lucruri costisitoare. Pierderile sunt pe de o parte prin faptul că mașinile noi au fost cumpărate majoritatea prin contracte de credit, pe de altă parte pierd prin faptul că se folosesc mașini care sunt uzate. În anii pandemiei activitatea de taxi a fost redusă până la 85% ....după care au venit problemele cu războiul din Ucraina, creșterile de prețuri la piese, carburanți tot ceea ce contribuie la această activitate de transport. Anul trecut a mai existat o problemă în sensul că s-au apropiat de tariful maximal și au trecut foarte greu acel tarif maximal pentru a se putea majora, tarif care nu a mai fost indexat din anul 2017. Toate aceste lucruri converg acum către un altă problemă majoră de care nu s-au lovit timp de 20 de ani de când funcționează după această lege a taximetriei, faptul că nu pot funcționa normal. Trebuie să se țină cont de faptul că în acest domeniu lucrează în Sighișoara aproximativ 200 de persoane, care își câștigă existența din această activitate pentru a-și putea întreține familiile. În acest context roagă să se ia act de acest proiect de hotărâre și să li se acorde un ajutor pentru a merge mai departe în sensul de a se putea autoriza în condițiile legii, acesta fiind și scopul demersului.

În continuare domnul Uță Ioan menționează că dânsul întâmpină probleme în obținerea autorizației de dispecerat, autorizație care i-a expirat în data de 14 ianuarie 2023. A depus în termen la primărie actele premergătoare obținerii autorizației și până la momentul actual nu a primit nici un răspuns, în sensul că sunt în regulă. Pe de altă parte dânsul a încheiat contracte de dispecerat cu colaboratorii, contractul fiind valabil în baza autorizației de dispecerat. Colaboratorului i se percepe o taxă de dispecerat și dacă în trafic este verificat, i se verifică contractul și i se solicită și autorizația de dispecerat pentru a i se verifica valabilitatea, care în cazul dânsului este expirată. Întrebă cine răspunde de amenzile pe care le primesc sau de alte situații? Dacă i se poate da un răspuns?

Domnul primar precizează că unul din motivele ședinței de azi este rezolvarea acestei probleme. Cu siguranță într-o astfel de situație persoana în cauză va răspunde.

Domnul Uță Ioan spune că dânsul răspunde și în situația în care are un control la dispecerat și este întrebat în ce bază funcționează, neavând autorizația de dispecerat, având în vedere că numărul colaboratorilor săi se ridică la 40 - 50 de colaboratori.

Domnul Ungureanu Constantin se adresează domnilor consilieri locali și spune că fiecare dintre dâșii au fost sau sunt parte dintr-o societate, firmă și oricare ar fi poziția dâșilor în firmele respective cunosc faptul că aceste activități nu pot funcționa așa cum își doresc, dacă vor ca totul să fie legal. Dâșii acest lucru îl doresc, să fie în legalitate. În acest moment se împiedică de o hârtie, o chitanță pe care nu o pot plăti pentru că lipsește baza legală. Roagă să se ia în considerare tot ceea ce dâșii au adus la cunoștință și să acționeze în consecință, pentru a putea ieși din impasul acesta....

Domnul primar spune că prin votul ”pentru” de azi se va rezolva și această problemă...

Domnul consilier local Grabcev Adrian roagă să nu mai fie introduse pe ordinea de zi proiecte de hotărâre pentru stabilirea unor taxe pentru anul în curs, solicitare cu care consideră că sunt de acord mai mulți consilieri locali. Taxele pentru anul 2023 nu mai pot fi stabilite fără încălcarea legii, fie de consilieri care prin votul lor încalcă prevederile Codului Fiscal, care prin Norma 164/16.01.2016 spune că taxele se stabilesc pentru anul următor, fie de către primărie care prin încasarea taxelor fără votul consiliului produce o ilegalitate. Consideră că introducerea pe ordinea de zi a proiectelor de hotărâre care privesc taxe pe anul în curs urmărește transferul vinei, culpei, imposibilității corectării de taxe ”de pe primărie pe umerii consilierilor”. Conform O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 129 citează: ”Consiliul local are obligația de a-și defășura atribuțiile în condițiile legii”. Sugerează ca domni consilieri locali să hotărască ce au de făcut și eventual a cui este culpa pentru situația în care se află în momentul de față.

Domnul primar menționează că cetățenii orașului i-au ales pentru a face și a găsi soluții oricărei situații în care se află. Consiliul local reprezintă legislativul orașului și nimeni nu le poate pune la îndoială atribuțiile pe care le au în condițiile legii. În altă ordine de idei, executivul dacă introduce un proiect pe ordinea de zi, cu viză de legalitate, nu este în apanajul consilierilor locali analiza legalității unui proiect de hotărâre odată vizat de legalitate de secretarul general al municipiului. Dacă nu se dorește implicarea în rezolvarea unor situații care se pot ivi, neprevăzute (pandemie, război) așa cum spunea domnul Ungureanu Constantin ....

Intervine domnul consilier local Grabcev Adrian: ”Așa cum nu ați prevăzut dumneavoastră când ați retras proiectul de taxe la ce se întâmplă în anul 2023...”

Domnul primar se adresează domnului consilier local Grabcev Adrian și spune că a observat că nu poate depăși acel moment și nu poate merge mai departe... Sighișorenii i-au ales pentru a nu rămâne blocați în timp, să nu privească înapoi. Important este să privească înainte, cu curaj, să ia decizii. Mai mult decât atât, prin regulamente și insistă să fie citită legislația, nu numai articolele care le convin. Așa cum se știe la toate evenimentele publice inclusiv Festivalul Medieval, prin regulamente sunt stabilite taxe în timpul anului, altele decât cele stabilite prin proiectul de hotărâre privind taxele și impozitele locale. Cu alte cuvinte, proiectul de astăzi întrunește toate condițiile legale, rezolvă anumite probleme. Este adevărat că ar fi fost bine ca încă de la început, acest regulament să cuprindă aceste taxe, tocmai pentru a evita astfel de evenimente, pentru că se poate constata că legislația se modifică permanent, iar noi trebuie să ținem pasul cu ea. Din punctul dânsului de vedere, acest proiect de hotărâre este legal, și toate proiectele care sunt considerate legale vor fi introduse pe ordinea de zi, iar domni consilieri locali vor vota așa cum vor considera că este mai bine, însă recomandă să nu se ascundă în spatele unor articole din lege ....

Domnul consilier local Stupariu Călin se adresează doamnei secretar general pe care o întreabă dacă este cineva mai presus de lege?

Doamna secretar general îi răspunde că nimeni nu este mai presus de lege.

Domnul consilier local Stupariu Călin se adresează domnului Ungureanu Constantin și spune că, așa cum dânsul anterior spunea că dorește să funcționeze în condiții de legalitate, la fel și dânsul dorește ca decizia pe care o va lua să fie luată în condiții de legalitate. În momentul acesta dacă dânsul personal va aproba proiectul, nu va fi în legalitate. Se adresează doamnei secretar general și spune că în luna ianuarie executivul a pus în dezbatere publică proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, întreabă de ce nu a fost pus pe ordinea de zi. În schimb, a fost introdus pe ordinea de zi proiectul de

hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale inițiat de grupul de consilieri locali ai P.S.D., P.N.L. și P.M.P. și chiar dacă a fost respins ... mai putea fi reintrodus pe ordinea de zi. Nu a fost introdus pe ordinea de zi pentru că "nu este legal". Dacă nu este legal, "pe o hartă de impozite și taxe, nu mă puneți prin regulamente să fac P.U.Z. -uri pe fiecare taxă ...." Este părerea dânsului .... nu dorește să influențeze votul ....

Doamna secretar general cu referire la afirmațiile domnului consilier local Stupariu Călin spune că dorește să-și exprime părerea sa și motivul pentru care a acordat această viză de legalitate. Se discută despre o taxă care este o taxă specială. Roagă să i se spună care dintre domnii consilieri locali au citit în regulament și au văzut că s-a spus 2023. Dorește să fie citit proiectul de hotărâre și să i se spună unde este scris "în anul 2023"?

Domnul consilier local Stupariu Călin: "Eu cred că nu este cazul să strigați la noi!"

Doamna secretar general îi răspunde că nu "strigă" ...

Domnul consilier local Stupariu Călin se adresează domnului primar pe care îl întreabă dacă a făcut evaluarea doamnei secretar general ..."trebuie să fie o comisie cu vreo doi consilieri. Aș vrea să facem comisia aia s-o evaluăm pe doamna secretar general."

Domnul primar menționează că o comisie precum cea la care face referire domnul consilier local Stupariu Călin poate că s-ar impune și în cazul dânsului pentru că "strigați, urlați, le spuneți tuturor pe numele mic ..." Consideră că trebuie să existe un respect reciproc chiar dacă se cunosc, respect valabil chiar și cu invitații la ședință ....

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai arată că după data de 27 decembrie 2022 s-a depus proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023, proiect care nu a fost aprobat. Consideră că după momentul acela trebuia să se întâlnească și să discute ce vor face cu celelalte taxe, tarife, autorizații, etc. Proiectele de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023 inițiate atât de executiv cât și de grupul de consilieri locali ai P.S.D., P.N.L. și P.M.P. nu au mai fost introduse pe ordinea de zi și ceea ce se face acum este că "desfacem proiectul pe segmente, unde ne convine și unde avem presiune, venim cu un proiect de hotărâre ..." Întrebă de ce nu a fost inițiat un proiect de hotărâre pentru a nu plăti suma de 4 mii lei taxa de autorizații .... este același lucru ....

Domnul primar intervine și spune că este o taxă specială ....

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai spune că dacă nu este o taxă specială "dați-le la oamenii aceștia, fără să le luați banii, autorizația .... și așa tariful îl cerem în birou de la casierie pentru un birou din primărie care eliberează autorizația. Trebuia să le dați autorizațiile fără să le mai percepeți taxe și anul ăsta compensați de la cine a plătit de 4 mii lei ... iar la oamenii ăștia nu le luați nici un ban..." Consideră că această situație putea fi rezolvată în luna februarie și se încheia toată povestea. Nu i se pare normal că se încearcă acolo unde nu există o bază, să se vină în consiliu să se "spele" ceea ce nu a fost rezolvat în 27 decembrie 2022.

Domnul primar menționează că nu trebuie uitat un aspect, și anume acela că există regulamente pe care tot Consiliul Local le votează. Cu alte cuvinte acest regulament a fost stabilit de consiliu, iar în ședința de azi se modifică anumite chestiuni într-un regulament stabilit de consiliu, de către consiliu. Așa cum spune mai anterior se discută despre o taxă specială. Taxele speciale au un alt regim.

Nemaifiind alte discuții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre împreună cu amendamentul aprobat. Sunt 7 voturi "pentru", 7 "abțineri" ale domnilor consilieri locali: Țițeu Nicolae, Grabcev Adrian, Matei Ovidiu - Daniel, Fiscu Constantin - Mihai, Moiseș Florian Dan, Chețan Daniel și Seracu Nicolae - Remus (care potrivit prevederilor legale se numără la voturi împotriva) și 1 vot "împotriva" al domnului consilier local Stupariu Călin, și având în vedere configurația votului, proiectul de hotărâre nu se aprobă și nu se adoptă nici o hotărâre în acest sens, nefiind întunit numărul necesar de 10 voturi "pentru".

La punctul 11 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind completarea unor hotărâri ale Consiliului Local Sighișoara.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 91/27 aprilie 2023 privind completarea unor hotărâri ale Consiliului Local Sighișoara.**

La punctul 12 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind desfășurarea evenimentului "Târgul Meșteșugarilor" ediția cu nr. 16 și punerea la dispoziția Fundației "Mihai Eminescu Trust", cu titlu gratuit, a terenului aparținând domeniului public din Cetatea Medievală (Piața Cetății și Piața Muzeului) pentru desfășurarea evenimentului, în perioada 28 aprilie – 1 mai 2023.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Doamna consilier local Türk Michaela anunță că la acest proiect de hotărâre nu va participa la vot și nici la discuții.

Președintele de ședință îi dă cuvântul domnului Neagu Alexandru de la Fundația "Mihai Eminescu Trust", care menționează că prezența sa în ședință este pentru a susține proiectul de hotărâre privind desfășurarea evenimentului "Târgul Meșteșugarilor". Există 22 de meșteșugari înscriși la acest târg pentru care este asigurată cazarea și masa, de asemenea mai sunt 5 meșteșugari care vor organiza demonstrații interactive cu implicarea copiilor de la școlile din Sighișoara și se va mai desfășura o vânatoare de comori organizată în ziua de sâmbătă cu scopul de a descongiona cetatea și de a aduce oamenii pe străzile lăturalnice. Fundația "Mihai Eminescu Trust" nu va obține nici un fel de profit din organizarea acestui târg, făcând acest eveniment pentru a-i ajuta pe meșteșugari și pentru a promova orașul. Sugerează domnilor consilieri locali să susțină acest proiect de hotărâre și să voteze în favoarea lui.

Domnul primar felicită organizatorii acestui eveniment și spune că Târgul Meșteșugarilor este un eveniment bine-venit și le urează succes organizatorilor.

Domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan precizează că la propunerea organizatorilor a formulat un amendament respectiv, Art. 4 alin. (1) să fie completat cu următorul conținut și citează: "Activitatea de comerț se va desfășura numai în Piața Muzeului (zona dintre Biserica evanghelică și Turnul cu Ceas inclusiv Biserica Mănăstirii și clădirea Primăriei)", deci ceea ce se adaugă în plus față de forma inițială este partea dintre Biserica Mănăstirii și clădirea Primăriei. La Anexa nr. 2 punctul 1 Capitolul II, zona aceasta va fi alocată meșteșugarilor participanți la eveniment care își vor organiza standuri expoziționale cu vânzare. Standurile se vor amplasa în zona dintre Biserica Mănăstirii și Muzeul de Istorie precum și între Biserica Mănăstirii și clădirea Primăriei. În Piața Muzeului vor fi amplasate 25 de corturi de 3/3m. Suprafața ocupată de standurile expoziționale ale meșteșugarilor este de 225 mp". Ce se adaugă la acest punct este aceeași deschidere adică, standurile se vor amplasa în zona dintre Biserica Mănăstirii și Muzeul de Istorie precum și între Biserica Mănăstirii și clădirea Primăriei.

Nemaifiind alte discuții președintele de ședință supune la vot amendamentul formulat. Se aprobă amendamentul formulat cu 11 voturi "pentru" și 3 "abțineri" ale domnilor consilieri locali: Țițeu Nicolae, Grabcev Adrian și Matei Ovidiu - Daniel (care potrivit prevederilor legale se numără la voturi împotriva), cu mențiunea că doamna consilier local Türk Michaela nu participă la vot.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre împreună cu amendamentul votat și aprobat. Se aprobă cu 10 voturi "pentru", 3 "abțineri" ale domnilor consilieri locali: Țițeu Nicolae, Grabcev Adrian și Matei Ovidiu - Daniel (care potrivit prevederilor legale se numără la voturi împotriva) și 1 vot "împotriva" al domnului consilier local Stupariu Călin, și se adoptă **hotărârea nr. 92/27 aprilie 2023 privind desfășurarea evenimentului "Târgul Meșteșugarilor" ediția cu nr. 16 și punerea la dispoziția Fundației "Mihai Eminescu Trust", cu titlu gratuit, a terenului aparținând domeniului**



public din Cetatea Medievală (Piața Cetății și Piața Muzeului) pentru desfășurarea evenimentului, în perioada 28 aprilie – 1 mai 2023. Doamna consilier local Türk Michaela nu participă la vot.

La punctul 13 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind desfășurarea evenimentului "Zilele Culturii Germane" 2023 și punerea la dispoziția Forumului Democrat al Germanilor din România – Filiala Sighișoara, cu titlu gratuit, a sălii "Barocă" și a terenului aparținând domeniului public din Cetatea Medievală (Piața Cetății și Piața Muzeului) pentru desfășurarea evenimentului în perioada 02 – 05 iunie 2023.

Se prezintă Raportul de specialitate comun al Biroului Logistic și Administrativ și al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 93/27 aprilie 2023 privind desfășurarea evenimentului "Zilele Culturii Germane" 2023 și punerea la dispoziția Forumului Democrat al Germanilor din România – Filiala Sighișoara, cu titlu gratuit, a sălii "Barocă" și a terenului aparținând domeniului public din Cetatea Medievală (Piața Cetății și Piața Muzeului) pentru desfășurarea evenimentului în perioada 02 – 05 iunie 2023.**

La punctul 14 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind desfășurarea concursului de șah organizat de Școala Gimnazială "Victor Jinga" Sighișoara și punerea la dispoziție, cu titlu gratuit, a terenului aparținând domeniului public din Cetatea Medievală (Piața Cetății) pe perioada desfășurării concursului.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Domnul consilier local Stanciu Mihai Ioan dorește să-i felicite pe doamna Marian Lucica, învățătoare la Școala Gimnazială "Victor Jinga" Sighișoara și domnul Oltean Ștefan - Eugen, directorul Clubului Sportiv Municipal Sighișoara pentru organizarea acestui gen de evenimente.

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 94/27 aprilie 2023 privind desfășurarea concursului de șah organizat de Școala Gimnazială "Victor Jinga" Sighișoara și punerea la dispoziție, cu titlu gratuit, a terenului aparținând domeniului public din Cetatea Medievală (Piața Cetății) pe perioada desfășurării concursului.**

La punctul 15 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea desfășurării evenimentului organizat cu ocazia sărbătoririi a 100 de ani de la înființarea armeei de Apărare CBRN și punerea la dispoziția Unității Militare 01752 Sighișoara - Batalionul 72 Apărare CBRN "NEGRU VODĂ", cu titlu gratuit, a terenului aparținând domeniului public din Sighișoara, Piața O. Goga ("Parcarea Mitică"), în data de 15 mai 2023.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.  
Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.  
Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 95/27 aprilie 2023 privind aprobarea desfășurării evenimentului organizat cu ocazia sărbătoririi a 100 de ani de la înființarea armeei de Apărare CBRN și punerea la dispoziția Unității Militare 01752 Sighișoara - Batalionul 72 Apărare CBRN "NEGRU VODĂ", cu titlu gratuit, a terenului aparținând domeniului public din Sighișoara, Piața O. Goga ("Parcarea Mitică"), în data de 15 mai 2023.**

La punctul 16 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind trecerea unui imobil din administrarea Spitalului Municipal Sighișoara în administrarea Municipiului Sighișoara.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 96/27 aprilie 2023 privind trecerea unui imobil din administrarea Spitalului Municipal Sighișoara în administrarea Municipiului Sighișoara.**

La punctul 17 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind schimbarea de destinație a unor spații situate în Municipiul Sighișoara, str. Hermann Oberth, nr. 20, respectiv str. Horia Teculescu, nr. 1 și închirierea acestora prin licitație publică

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 97/27 aprilie 2023 privind schimbarea de destinație a unor spații situate în Municipiul Sighișoara, str. Hermann Oberth, nr. 20, respectiv str. Horia Teculescu, nr. 1 și închirierea acestora prin licitație publică.**

La punctul 18 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea unui contract de închiriere.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 98/27 aprilie 2023 privind modificarea și completarea unui contract de închiriere.**

La punctul 19 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind prelungirea unor contracte de închiriere încheiate cu persoane fizice.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 99/27 aprilie 2023 privind prelungirea unor contracte de închiriere încheiate cu persoane fizice.**

La punctul 20 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind prelungirea unor contracte de închiriere, încheiate cu persoane juridice.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 11 voturi "pentru" și 4 "abțineri" ale domnilor consilieri locali: Țițoiu Nicolae, Grabcev Adrian, Matei Ovidiu - Daniel și Stupariu Călin (care potrivit prevederilor legale se numără la voturi împotriva) și se adoptă **hotărârea nr. 100/27 aprilie 2023 privind prelungirea unor contracte de închiriere, încheiate cu persoane juridice.**

La punctul 21 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind preluarea și modificarea unor contracte de închiriere având ca obiect terenuri ocupate de construcții – garaje.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 101/27 aprilie 2023 privind preluarea și modificarea unor contracte de închiriere având ca obiect terenuri ocupate de construcții – garaje.**

La punctul 22 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind prelungirea unor contracte de închiriere având ca obiect terenuri ocupate de construcții – garaje.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 102/27 aprilie 2023 privind prelungirea unor contracte de închiriere având ca obiect terenuri ocupate de construcții – garaje.**

La punctul 23 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind modificarea și ulterior prelungirea unui contract de concesiune.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 103/27 aprilie 2023 privind modificarea și ulterior prelungirea unui contract de concesiune.**

La punctul 24 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind încetarea unui contract de concesiune prin renunțare.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 104/27 aprilie 2023 privind încetarea unui contract de concesiune prin renunțare.**

La punctul 25 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind abrogarea Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 220/31.08.2022 și însușirea unei documentații topo - cadastrale.

Se prezintă Raportul de specialitate comun al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ și al Biroului Public Cadastru, Topometrie și Administrare Terenuri Agricole și Forestiere.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Președintele de ședință menționează că la acest punct s-au înscris la cuvânt domnii Buzaș Gheorghe și Murzea Mihai.

Domnul Murzea Mihai arată că a depus o sesizare la registratura municipiului în data de 21.02.2023, a fost în audiențe la domnul primar din data de 1 martie 2023 cu privire la schimbarea domeniului din strada Stadionului nr. 2A. Până în momentul de față nu a primit nici un răspuns .... nu mai deține acte ....

Domnul primar intervine și spune că au fost la fața locului funcționari de la cadastru și a înțeles că au existat discutat ....

Domnul Buzaș Gheorghe intervine și spune că "vechiul cadastru" cu nr. 1557 este sistat, a fost făcută altă cu nr. 59.093, care a fost o greșeală ... o suprapunere, executată de către domnul Stanciu Mihai Ioan ... În noua intabulare a fost trecut terenul din Statul Român în patrimoniul Municipiului Sighișoara, pentru a putea intra în posesie .... să-l poată cumpăra. Momentan, nimeni nu dorește să facă intabularea

terenului. Domnul Stanciu Mihai spune că dânsul este consilier local și este în incompatibilitate ... A înțeles acest aspect .... și că au fost duși cu vorba ....A încercat să-și rezolve problema la mai mulți topografi și nimeni nu dorește să execute această lucrare ....

Domnul primar intervine și spune că trebuie să se înțeleagă că domnul consilier local Stanciu Mihai Ioan nu poate executa această lucrare, ar fi incompatibil.

Domnul Buzaș Gheorghe nu înțelege cum este posibil să apară două Cărți Funciare pe aceeași suprafață de teren?

Domnul consilier local Stanciu Mihai Ioan intervine și spune că poate explica cum a fost posibil acest lucru ....

Intervine domnul primar care spune că impresia dânsului a fost că domnii Buzaș Gheorghe și Murzea Mihai au plecat lămuriri de la audiențe. Trebuie să înțeleagă că nu întotdeauna ceea ce își doresc să audă este și ceea ce se poate face. În acest moment așa cum se prezintă situația, pentru a se putea evidenția construcțiile dâșii trebuie să contacteze în privat topografi. Primăria nu poate plăti lucrări pentru intabulări ale persoanelor fizice, aceasta fiind de fapt problema pe care o au, legându-se de o chestiune fără să accepte variantele pe care atât dânsul cât și funcționarii Biroului Public Cadastru, Topometrie și Administrare Terenuri Agricole și Forestiere le-au oferit. Nu se poate intabula cu bani de la bugetul local...

Domnul Buzaș Gheorghe menționează că nu au solicitat acest lucru, dâșii sunt dispuși să suporte costurile unei lucrări de dezmembrare ... și transformate în boxe - magazii, pentru că dâșii au cumpărat ...

Domnul primar spune că fiind ale dâșilor, tot ei ar trebui să le evidențieze ...

Domnul Buzaș Gheorghe menționează că sunt evidențiate, dar le lipsesc intabulările, au extras de Carte funciară....

Domnul primar îl întreabă care este atunci problema?

Domnul Buzaș Gheorghe spune că așa cum a fost făcut un alt extras de Carte funciară .... este suprapunere ....nu-și mai pot face buletinul ...

Domnul primar precizează că dacă locuința este intabulată, se poate face buletinul. Îi solicită un extras de Carte Funciară pentru a vedea dacă locuința este intabulată? Pentru că dacă un imobil este intabulat se poate obține extras de Carte Funciară ....

Intervine domnul consilier local Stanciu Mihai Ioan care spune că este vorba doar despre teren. Terenul era pe Statul român, iar acolo a fost emis un titlu de proprietate pe municipiu în anul 2000. Construcțiile trebuie aduse în Cartea Funciară ceea ce este foarte simplu ....

Doamna secretar general menționează că la materialul de ședință este extrasul de Carte Funciară iar în acesta este o suprafață de 16.630 mp. care privește doar teren. În Cartea Funciară nu este înscrisă nici o construcție, nici măcar o pivniță sau măcar o boxă.

Domnul primar spune că dacă i se va aduce extrasul de Carte Funciară și îi va ajuta să-și rezolve problema. Același lucru le-a spus și atunci când au mai venit și au zis că vor aduce și nu au adus. Încă de pe atunci le-a spus că municipiul nu le poate intabula clădiri. Dâșii i-au spus că sunt intabulate și nu au fost găsite ca fiind intabulate. Întreabă dacă sunt evidențiate clădirile de acolo?

Domnul consilier local Stanciu Mihai Ioan intervine și spune că ele se găsesc evidențiate într-o Carte Funciară veche ... un extras de Carte Funciară neconvertit care trebuia să fie preluat în anii 2000 când a fost făcută intabularea titlului municipiului, trebuia să fie preluat în suprafața respectivă, nefiind nimic ilegal, anormal, fiind un tip de documentație. Tipul acesta de Carte funciară este similar unui extras de Carte Funciară cum este cel pentru un apartament ... este o lucrare cadastrală simplă ....

Domnul Buzaș Gheorghe spune că dâșii plătesc o taxă de ocupare teren, pentru suprafața de 81 m a plătit suma de 100 lei. Atunci când au cumpărat clădirile, a înțeles că este Statul român ....

Domnul primar întreabă care este motivul pentru care topografii nu doresc să execute această lucrare?

Domnul Buzaș Gheorghe spune că topografii nu doresc să execute această lucrare pentru că spun că este o suprapunere, se poate verifica....

Domnul primar spune că va discuta și dânsul cu topografi din mediul privat. Este imposibil să nu se poată rezolva o suprapunere ... acestea se pot regla ....

Domnul Buzaș Gheorghe spune că există patru corpuri, la corpul nr. 1 la domnul Crăciun a fost rezolvată numai jumătate din clădire se poate vedea clar ....

Domnul primar întreabă dacă nu s-a putut rezolva lucrarea cu domnul Gogoasă care a venit la fața locului .... Dânsul nu îi poate obliga pe topografi să execute lucrări, se va gândi ....

Domnul Buzaș Gheorghe spune că până la urmă problema se va rezolva cu topografi de la Tg. Mureș, dar sunt de preferat topografi de la Sighișoara pentru că au acces la cartea cadastrală ....

Domnul primar precizează că toți topografii au acces la cartea cadastrală. Dă exemplu, municipiul Sighișoara care încheie contracte pentru lucrări topografice în toată țara și toți au acces la cadastru ...

Domnul Buzaș Gheorghe spune că poate pune la dispoziție cele patru extrase de Carte Funciară pe care le are pentru două garaje și pentru 2 boxe - magazii. Va solicita un termen, în caz contrar să acționeze în instanță, pentru că toți specialiștii cu care a discutat i-au spus că dânsul a plătit impozit ...taxe ...

Domnul primar menționează că impozitul este declarativ, dânsul a încercat să-i spună acest lucru atunci când au mai discutat. Domnul Buzaș Gheorghe continuă să-și susțină ideea, dar trebuie să înțeleagă că are tot sprijinul în rezolvarea acestei probleme. Dânsul la rândul său atunci când a intabulat casa în care locuiește a plătit lucrarea cadastrală ...

Domnul Buzaș Gheorghe spune că și dânsii o plătesc ... au și chitanța făcută ... au dezmembrarea ... și este altă lucrare cadastrală ....

Domnul primar spune că este posibil să fie greșită una dintre lucrări și trebuie făcută o rectificare, însă primăria nu o poate face ...

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai se adresează doamnei Morar Carmen pe care o întreabă dacă are cunoștință despre problema de acolo?

Doamna Morar Carmen menționează că problema nu ar trebui să o cunoască dânsa, ci colegii Biroului Public Cadastru, Topometrie și Administrare Terenuri Agricole și Forestiere, însă domnii spun că au venit cu un extras de Carte Funciară unde au evidențiate construcțiile. Apar pe Statul Român ... fiind de fapt declarat și la Biroul Impozite și Taxe locale ....

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai spune că dacă domnii își vor face lucrare cadastrală vor intra în legalitate ...va fi proiect de hotărâre ...

Domnul primar spune că pe domnul Crăciun ca și domnul Buzaș Gheorghe a fost în audiențe, l-a îndrumat și a rezolvat ...

Domnul Buzaș Gheorghe menționează că nu, domnul Crăciun a pierdut 4 mii lei .... a făcut lucrarea cu domnul Gogoasă ... a plătit, iar acum a spus că nu este bună lucrarea ....

Domnul Buzaș Gheorghe spune că cererea pe care a depus-o are toată suprafața ...garaje ...tot ce trebuie, cu extras de Carte Funciară ...există la primărie ...

Domnul primar menționează că acestea, trebuie să înțeleagă că nu ajung la dânsul, ci la Biroul Public Cadastru, Topometrie și Administrare Terenuri Agricole și Forestiere sau către alte compartimente. Însă dacă cetățenii vor observa că într-un anumit timp nu au primit un răspun pot lua legătura cu dânsul pentru a verifica unde este blocajul administrativ, dacă este sau nu cazul ....

Domnul Murzea Mihai spune că domnul Bădău Adrian - Nicolae a spus că termenul este de 30 de zile și din luna ianuarie au trecut mai mult de 30 de zile ....

Domnul primar spune că a fost informat că au fost în teren și s-au înțeles la fața locului ce au de făcut. Întreabă dacă au fost pe teren sau nu?

Domnul Murzea Mihai spune că nu.

Domnul primar spune că dânsul a primit informația că au fost pe teren, că au existat discuții la fața locului, inclusiv despre becul despre care au discutat ... Roagă după ședința de consiliu să rămână pentru discuții ....

Domnul Buzaș Gheorghe spune că azi a venit cineva care a făcut măsurători .... a vrut să-i arate bornele pe care dânsul le-a pus ... Au spus că nu sunt valabile extrasele de Carte Funciară pe care de atâția ani le aveau și care au fost valabile .... au utilități instalate în baza lor ...

Domnul primar spune că s-a rămas pe vechile extrase de Carte Funciară neconvertite, însă din păcate acest lucru se rezolvă numai printr-o documentație cadastrală ....

Domnul consilier local Stanciu Mihai Ioan intervine și spune că dânsul tot încearcă să lămurească acest aspect și nu este lăsat să explice.... În anul 2000 a fost emis un titlu de proprietate pe municipiu, care cuprindea inclusiv această parcelă. La intabulare trebuia scăzută această suprafață și nu a fost scăzută. Atunci când a fost făcută dezmembrarea, pentru lucrările din cartierul Bărăgan s-a ocupat dânsul câțiva ani ....

Intervine domnul Buzaș Gheorghe care întreabă ce dezmembrare s-a făcut?

Continuă domnul consilier local Stanciu Mihai Ioan care spune că acolo a fost făcut un drum ...I-a explicat domnului Buzaș Gheorghe că documentațiile topo - cadastrale care trebuie făcute, și a explicat acest lucru înainte de a merge în audiențe la domnul primar, ulterior, a discutat și cu colegii și au spus că nu se ajunge la o înțelegere pentru a putea executa aceste lucrări. Dânsul nu le poate face documentațiile ....

Domnul Buzaș Gheorghe menționează că există două extrase de Carte Funciară pe aceeași suprafață, se poate verifica ....

Domnul primar precizează că această încurcătură în Cartea Funciară lăsată nerezolvată de ani de zile poate fi rezolvată printr-o nouă lucrare topo - cadastrală.

Domnul consilier local Seracu Nicolae - Remus menționează că la Sighișoara problemele legate de Cartea Funciară nu sunt cel mai bun exemplu ....

Domnul Murzea Mihai spune că ceea ce doresc dânșii este să intre în legalitate ...

Domnul primar spune că nu există o variantă de a-și rezolva problema prin primărie, nu pot fi intabulate proprietăți private.

Domnul Murzea Mihai spune că domnul Bădău Adrian - Nicolae l-a sfătuit să găsească un topograf care va fi însoțit de un funcționar de la biroul de cadastru din primărie, însă nu știe la cine să meargă, pentru că nimeni nu dorește ....

Domnul primar spune că nu există așa ceva .... Poate ajuta, vorbind personal cu 2 - 3 topografi ... să-i pună în legătură, dar mai mult .... După ședință asigură că-i va pune în legătură .... din partea dânsului vor avea tot sprijinul ... Roagă să lase la secretariat un număr de telefon pentru a putea fi contactați ...

Domnul Buzaș Gheorghe spune că, cu o săptămână în urmă a venit cineva și i-a spus să-i arate terenul ... și asta nu o dată, de mai multe ori, dar nu s-a întâmpnat nimic ....

Domnul primar îi recomandă să fie atent... să nu se grăbească ... să vadă extrasele de Carte Funciară .... Dânsul a avut o astfel de experiență, când s-a trezit fără o suprafață de 500 mp. cu promisiunea unei sume modice în următorii ani .... Până nu vor avea un extras de Carte Funciară să nu se bucure ...

Domnul Buzaș Gheorghe spune că așteaptă să primească de la domnul primar "hârtia" ....

Domnul primar atrage atenția că dânsul nu le poate plăti din banii săi aceste lucrări .... Îi va pune în legătură cu topografi cu care se vor înțelege financiar ... Ceea ce ține de primărie, îi asigură de tot sprijinul său ...

Domnul consilier local Stupariu Călin se adresează doamnei secretar general și spune că observă că va fi abrogată o hotărâre de consiliu, întreabă când "au comis-o" în august 2022 sau "o comitem" acum?

I se spune că: "nu noi am comis-o"! Se va abroga hotărârea de consiliu și va fi însușită de Consiliul Local o nouă documentație.

Domnul Buzaș Gheorghe se adresează domnului primar și spune că va aduce în timp de jumătate de oră extrasele de Carte Funciară pentru a le arăta întregului consiliu, pentru că s-a spus că nu le au ...

Domnul primar îi spune că indiferent dacă le aduce sau nu, problema nu se va rezolva fără o nouă lucrare .... Dânsul a spus că este necesară o actualizare de Carte Funciară, nu a spus că nu îi crede că nu dețin nici un fel de extras de Carte Funciară. Există două variante și anume, una în care dețin extras de Carte Funciară care nu este actualizat și nu este ceea ce trebuie conform legii .... Până în anul 2016 puteau fi luate în calcul, după acest an după ultimele modificări legislative, nu mai pot fi luate în calcul și da exemplu, succesiunile nefăcute la timp, documentații la terenuri făcute de mână care nu au fost autentificate la notar, vânzări succesive ....

Domnul Buzaș Gheorghe spune că are extrase de Carte Funciară pe proprietăți din anul 1920 care sunt valabile și în zilele noastre și care nu sunt actualizate ....

Domnul primar insistă ca domnul Buzaș Gheorghe să nu meargă după extrasele de Carte Funciară pentru că așa cum a spus nu va rezolva problema ....

Domnul consilier local Stanciu Mihai Ioan intervine și spune că topograful în memoriul tehnic când a făcut documentația a depus la prima etapă Hotărârea Consiliului Local respectivă, în loc să sisteze extrasul de Carte Funciară practic a renotat, adică la o dezmembrare, Cartea Funciară ce se dezmembrează

se sistează și se deschid două Cărți Funciare. Topograful nu a sîstat extrasul de Carte Funciară, l-a păstrat. Hotărârea Consiliului Local a fost exact cum a solicitat topograful, conform memoriului tehnic, s-a depus la Cartea Funciară pe bună dreptate și s-a respins pentru că el trebuia să specifice hotărârea, pentru că hotărârea reprezintă actul juridic în baza căruia se înscria dezmembrarea, iar acum, așa cum s-a venit cu corectarea prin care se spune că se formează două loturi, nu se mai spune că se renotează ....

Domnul consilier local Stupariu Călin se adresează doamnei secretar general pe care o întreabă dacă proiectul de hotărâre este de abrogare a unei hotărâri a Consiliului Local, adică va fi o hotărâre de abrogare și își vor însuși o nouă documentație?

Doamna secretar general spune că va fi o singură hotărâre prin care se va abroga vechea hotărâre și se va aproba acum noua documentație, pentru că prin vechea hotărâre documentația supusă aprobării consiliului, așa cum preciza anterior domnul consilier local Stanciu Mihai Ioan, nu a fost întocmită de către topograf în mod corespunzător.

Domnul consilier local Stanciu Mihai Ioan intervine și spune că dorește să lămurească situația dublării suprafeței, pentru că nu a fost lăsat să vorbească și simte nevoia să se apere .... dânsul nu poate face documentația cadastrală respectivă ....

Domnul primar consideră că domnul consilier local Stanciu Mihai Ioan a procedat corect, din punct de vedere legal a informat corect, ar fi incompatibil. Ceea ce mai dorește să spună este că pe teren, de la biroul cadastru, cu siguranță au fost funcționari chiar și cu topografi ...Problema este că în astfel de situații cetățenii trebuie să înțeleagă că, chiar dacă este neplăcut, din moment ce au aceste imobile în proprietate trebuie să-și actualizeze Cartea Funciară pe situația reală, pentru că în multe astfel de cărți apar garaje și de fapt sunt locuințe și de aceea nu se pot face cărți de identitate. La fel vor exista probleme când vor dori să lase moștenire, să vîndă ... pentru că la notar nu se pot primi astfel de contracte .... În cazul acesta, din informațiile pe care le are dânsul, însă le va mai verifica, în loc să procedeze așa cum a procedat domnul Crăciun, discuția a fost că dânsii nu mai au nevoie, pentru că au deja extrase de Carte Funciară ....

Domnul consilier local Stanciu Mihai Ioan întreabă cum este posibil în cazul domnului Crăciun să se rezolve iar în cazul dâșilor, nu?

Domnul consilier local Seracu Nicolae - Remus intervine și menționează că s-a spus că există suprapunere ...

Domnul consilier local Stanciu Mihai Ioan precizează că nu există așa ceva...

Domnul primar arată că un topograf nu poate spune că "se suprapune", în schimb a auzit un cetățean care are o opinie pe un domeniu pe care nu îl înțelege .... Părerii se pot emite pe toate domeniile, dar consideră că cel mai bine ar fi să fie topograful la fața locului și lăsat să-și facă treaba ....

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 14 voturi "pentru" și 1 "abținere" a domnului consilier local Stupariu Călin (care potrivit prevederilor legale se numără la vot împotriva) și se adoptă **hotărârea nr. 105/27 aprilie 2023 privind abrogarea Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 220/31.08.2022 și însușirea unei documentații topo - cadastrale.**

La punctul 26 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind intabularea dreptului de proprietate privată a Municipiului Sighișoara asupra unor imobile – terenuri.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 106/27 aprilie 2023 privind intabularea dreptului de proprietate privată a Municipiului Sighișoara asupra unor imobile – terenuri.**

La punctul 27 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind repartizarea în regim de închiriere a unei



locuințe din fondul locativ și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 50/28.02.2023, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor din fondul locativ al Municipiului Sighișoara – 1 (una) cameră.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Iese din sala de ședință domnul consilier local Țițeu Nicolae. La lucrările ședinței sunt prezenți 14 consilieri locali.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 107/27 aprilie 2023 privind repartizarea în regim de închiriere a unei locuințe din fondul locativ și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 50/28.02.2023, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor din fondul locativ al Municipiului Sighișoara –1 (una) cameră.**

La punctul 28 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin A.N.L., modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 77/30.03.2023, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L. și aprobarea schimbului locuinței atribuite unui chiriaș cu o altă locuință vacantă de aceeași categorie.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Revine în sala de ședință domnul consilier local Țițeu Nicolae. La lucrările ședinței sunt prezenți 15 consilieri locali.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 108/27 aprilie 2023 privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin A.N.L., modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 77/30.03.2023, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L. și aprobarea schimbului locuinței atribuite unui chiriaș cu o altă locuință vacantă de aceeași categorie.**

Domnul primar intervine și spune că tocmai a primit un ultim update, cu referire la proiectul discutat anterior respectiv, proiectul de hotărâre privind abrogarea Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 220/31.08.2022 și însușirea unei documentații topo - cadastrale și i se spune că domnii respectivi nu s-au înțeles cu topograful cu care au vorbit și au fost în teren, la fața locului, pentru că nu doresc să plătească lucrările topo - cadastrale, iar în condițiile acestea nimeni nu execută o astfel de lucrare gratis.

La punctul 1 suplimentar, votat și aprobat a fi introdus pe ordinea de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață în favoarea Municipiului Sighișoara asupra unor terenuri.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Monitorizare Servicii de Utilități Publice, Guvernanță Corporativă și Transport Public Local.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintei comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.  
Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 109/27 aprilie 2023 privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață în favoarea Municipiului Sighișoara asupra unor terenuri.**

La punctul 2 suplimentar, votat și aprobat a fi introdus pe ordinea de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal, Zona "Strada Bucegi", Sighișoara - Schimbare de funcțiune teren și construire locuințe.

Se prezintă Raportul de specialitate al Direcției Arhitect Șef.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintei comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 110/27 aprilie 2023 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal, Zona "Strada Bucegi", Sighișoara - Schimbare de funcțiune teren și construire locuințe.**

La punctul 3 suplimentar, votat și aprobat a fi introdus pe ordinea de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind închirierea unui spațiu cu altă destinație decât locuință, respectiv sediu local al unui partid.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintei comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Sunt 6 voturi "pentru", 7 "abțineri" a doamnei consilier local Türk Michaela și ale domnilor consilieri locali: Țițeiu Nicolae, Grabcev Adrian, Matei Ovidiu - Daniel, Fiscu Constantin - Mihai, Chețan Daniel și Seracu Nicolae - Remus (care potrivit prevederilor legale se numără la voturi împotriva) și 2 voturi "împotriva" ale domnilor consilieri locali Moiseș Florian Dan și Stupariu Călin și având în vedere configurația votului proiectul de hotărâre nu se aprobă și nu se adoptă nici o hotărâre în acest sens, nefiind întrunit numărul necesar de 10 voturi "pentru".

La punctul 4 suplimentar, votat și aprobat a fi introdus pe ordinea de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea Programului anual pentru anul 2023, al finanțărilor nerambursabile alocate de la bugetul local al Municipiului Sighișoara.

Se prezintă Raportul de specialitate al Compartimentului Relația cu Unități Școlare și Zone Verzi - Serviciul Monitorizare Servicii de Utilități Publice, Guvernanță Corporativă și Transport Public Local și al Biroului Buget, Contabilitate, Salarizare.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintei comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 111/27 aprilie 2023 privind aprobarea Programului anual pentru anul 2023, al finanțării nerambursabile alocate de la bugetul local al Municipiului Sighișoara.**

La punctul 5 suplimentar, votat și aprobat a fi introdus pe ordinea de zi, se prezintă, Informarea privind echipa de handbal a Clubului Sportiv Municipal Sighișoara.

Se trece la discuții.

Domnul primar precizează că este binecunoscut faptul că pentru orașul nostru această calificare a echipei de handbal a Clubului Sportiv Municipal reprezintă un moment istoric, de aceea consideră că trebuie făcute eforturile necesare, cu toții, pentru a ne menține această promovare.

Domnul Oltean Ștefan - Eugen, directorul Clubului Sportiv Municipal menționează că acest moment s-a lăsat așteptat având în vedere derularea etapelor, rezultatele obținute. În luna august a anului 2022 au pus bazele unui obiectiv și anume acela de a face mai mult față de ce s-a făcut în campionatul trecut când și atunci echipa s-a calificat la turneul de baraj pentru promovare obținând ultimul loc, locul IV, un loc meritoriu. Anul acesta datorită modului de a regândi obiectivele de performanță, emulației create prin schimbărie la nivel de bancă tehnică și puțin pe lotul de jucători s-a reușit promovarea pe merit a sportivilor, fiind printre primele două formații din serie care le dă dreptul să participe anul viitor la Liga Zimbrilor, prima Ligă Națională. În acest sens, a făcut o informare cu privire la echipa de handbal C.S.M. Sighișoara, care după mai bine de 60 de ani are ocazia să intre în Liga Zimbrilor. Sighișoara a reprezentat o rampă de lansare pentru nume importante din lumea handbalului și mai mult decât atât în anul 1948 devenea dublă campioană națională la handbal. În anul 2023, echipa de handbal a Clubului Sportiv Municipal Sighișoara a reușit să se califice în Liga Zimbrilor, ceea ce reprezintă o bucurie dar și o responsabilitate, performanța presupunând costuri suplimentare. Necesitatea suplimentării bugetului secției de handbal presupune respectarea condițiilor impuse de Liga Națională respectiv, creșteri ale baremului de arbitraj și al observatorului Federației Române de Handbal; necesitatea asigurării la fiecare meci a unei ambulanțe dotată cu aparatură de intervenție și medic de specialitate; creșteri ale cheltuielilor de deplasare, transport și cazare; cheltuieli de amenajare și întreținere a Sălii de Sport „Radu Voina” la nivelul Federației Române de Handbal; creșteri ale cheltuielilor cu echipamente sportive; necesitatea înscrierii unei echipe care să participe în campionatul de tineret și care, de asemenea necesită cheltuieli de arbitraj și deplasare; completarea lotului actual, pe anumite posturi cu jucători care au experiența jocurilor din prima ligă. Consideră că pentru început, bugetul trebuie asigurat din subvenții de la bugetul local, urmând pe parcurs să fie susținut și de comunitatea locală. Au fost făcute demersuri pentru diminuarea veniturilor bugetare prin: încheierea unui parteneriat cu Clubul Sportiv Școlar și/sau Centru Național de Excelență Sighișoara pentru asigurarea lotului echipei de tineret cu jucători născuți între anii 2004 - 2007; atragerea unor sponsori din mediul privat; creșterea veniturilor proprii prin vânzări de bilete, abonamente, închirierea bazelor sportive aflate în administrarea clubului. Este cunoscut faptul că sportul este cel mai bun ambasador care poate aduce beneficii de imagine comunității și orașului Sighișoara. De aceea, avându-se în vedere tradiția acestui sport și emulația creată în comunitate, numărul mare de sighișoreni care participă la meciurile de handbal ale echipei roagă să se alăture susținerii Clubului Sportiv Municipal Sighișoara în alocarea resurselor necesare participării onorabile în prima competiție a țării la handbal, Liga Zimbrilor. Menționează că, în prezent, se lucrează la un proiect de hotărâre în acest sens.

Domnul consilier local Stupariu Călin întreabă care este termenul limită de confirmare al locului în Liga Zimbrilor, dacă acest termen există?

Domnul Oltean Ștefan - Eugen menționează că nu trebuie confirmată participarea, ci infirmată participarea. Consideră că dacă nu se poate susține un astfel de demers, nu trebuie început.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai întreabă dacă există un draft de buget?

Domnul Oltean Ștefan - Eugen menționează că se lucrează la acest draft de buget, există încă multe necunoscute, inclusiv cu privire la cea de-a doua echipă, pentru că până acum era necesară o echipă în Divizia A, iar acum trebuie să fie și o echipă de tineret. Se pare că va fi împărțită în două serii, să participe numai echipele din Liga Zimbrilor. Nu ar putea să avanseze o sumă. Are cunoștință despre sume cu care au început echipe participante actualmente, cele de la un anumit nivel în a doua parte a clasamentului. Consideră că, pentru primul an de participare obiectivul să fie salvarea de la retrogradare ....

Domnul consilier local Moiseș Florian Dan arată că domnul Oltean Ștefan - Eugen spunea de o întâlnire informală a consilierilor locali cu jucători, echipe, în care să li se prezinte mai multe aspecte.

Domnul Oltean Ștefan - Eugen spune că va organiza o astfel de întâlnire unde vor participa la o ședință a Consiliului de Administrație al clubului, la care vor fi prezenți staff-ul tehnic și 2 - 3 jucători reprezentativi, domnul primar și atunci vor fi mult mai multe date. Această întâlnire intenționează să organizeze înaintea depunerii proiectului de hotărâre, pentru ca toată lumea care este implicată să aibă cunoștință ....

Domnul consilier local Seracu Nicolae - Remus întreabă dacă fonduri pentru Clubul Sportiv Municipal Sighișoara nu se pot obține de la Consiliul Județean Mureș pentru că știe că la nivel județean nu suntem reprezentați de nici un sport, fotbal sau handbal ...

Domnul primar menționează că au început discuții în acest sens dar sunt într-o fază incipientă, va informa cu privire la ceea ce se va întâmpla. Cu mediul privat a avut discuții și vor fi tot mai mulți sponsori care se vor alătura echipei de handbal. Se bucură pentru faptul că lucrurile se întâmplă așa și este convins că soluții se pot găsi pentru se face, ceea ce este foarte important ... Domnul primar anunță că ar dori să se retragă, în situația în care nu mai sunt chestiuni directe la care ar trebui să răspundă, pentru că în acest moment au sosit experții pentru lucrările de la Turnul cu Ceas, precum și cei care vor lucra la cele trei tronsoane de ziduri .... Nu sunt mai întrebări la care ar trebui să răspundă, se retrage.

La punctul 29 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciul Administrație Publică Locală.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este nefavorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la formularea de propuneri pentru alegerea președintelui de ședință.

Domnul consilier local Moiseș Florian Dan îl propune ca președinte de ședință pe domnul consilier local Stupariu Călin.

Domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan îl propune ca președinte de ședință pe domnul consilier local Gall Erno, care refuză propunerea.

Domnul consilier local Stanciu Mihai Ioan întreabă dacă nu ar trebui respectată "rotativa" pentru că unii dintre domnii consilieri locali nu au fost președinți de ședință și ar fi ideal să fie .... Este invitat să facă o propunere, și îl propune ca președinte de ședință pe domnul consilier local Țițiu Nicolae care, și dânsul refuză propunerea.

Domnul consilier local Duma Felix - Lucian îl propune ca președinte de ședință pe domnul consilier local Seracu Nicolae - Remus care și dumnealui refuză propunerea.

Nemaifiind alte propuneri, se supune la vot propunerea formulată de domnul consilier local Moiseș Florian Dan și care nu a fost refuzată, ca domnul consilier local Stupariu Călin să fie ales președinte de ședință. Se aprobă cu unanimitate de voturi, cu mențiunea că domnul consilier local Stupariu Călin nu participă la vot.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 112/27 aprilie 2023 privind alegerea președintelui de ședință**. Domnul consilier local Stupariu Călin nu participă la vot.

Se trece la diverse.

Domnul consilier local Grabcev Adrian se adresează doamnei secretar general pe care o întreabă când va fi adus Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local în acord cu Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare?

Doamna secretar general menționează că se lucrează la Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local și așteaptă propunerile domnilor consilieri locali așa cum s-a stabilit în urma discuțiilor avute și s-a concretizat că vor veni cu o propunere ... Roagă să vină cu propuneri și poate că există și altceva care ar trebui schimbat, față de ceea ce consideră dânsa că ar trebui schimbat ...

Domnul consilier local Grabcev Adrian spune că desfășurarea ședințelor și funcționarea ședințelor pe comisii sunt cele două aspecte pe care le consideră în neconcordanță cu legea.

Doamna secretar general este de acord, însă dacă doresc vom face noi, executivul ... Dânsa a așteptat ca domnii consilieri să vină cu niște propuneri față de ce ea a sesizat că ar îngreuna activitatea și că ar fi fost mult mai bine să fie modificate, dar așa este, până nu se lucrează efectiv, nu se poate realiza care sunt aspectele care îngreunează sau nu activitatea. Acum a văzut despre ce este vorba...., ce îngreunează ...

Domnul consilier local Grabcev Adrian sugerează să rămână doar prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ ...

Doamna secretar general spune că executivul va finaliza modificările și eventual domnii consilieri locali vor fi invitați la o discuție informală, pentru a se pune de acord, s.a.m.d. ...

Nemaifiind alte discuții, președintele de ședință declară închise lucrările ședinței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Moiseș Florian Dan



SECRETAR GENERAL,  
Bizo Anca



Î/R: Olărașu Simona

